



# V E S T M E D I C A L I M P A C T S R L

Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J35/ 168/ 2020,  
(EESSEIS) Avizul nr. 6 din 21.04.2023 durată 3 ani

## 8. REZUMAT

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI  
ASUPRA SANATATII SI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU OBIECTIVUL SC  
COMTRAM SA „PROCEDURA OBTINERE AUTORIZAȚIE DE MEDIU PENTRU STATIE DE  
PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI STATIE CONCASARE”

PUNCT DE LUCRU: MUN. SIBIU, SOS. ALBA IULIA, NR. 68, JUDEȚUL SIBIU

Revizie:  
versiune 00

TIMISOARA  
Nr. 282 din 31.07.2023

Clasificare document:  
Rezumat public



Punct de lucru - Timișoara, Strada Paris, nr. 2,  
etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș  
contact@vmedicalimpact.ro, tel: 0726707113



**Denumire obiectiv:** S.C. COMTRAM S.A. „PROCEDURA OBTINERE AUTORIZATIE DE MEDIU PENTRU STATIE DE PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI STATIE CONCASARE”- Punctul de lucru amplasat in în localitatea Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 68, județul Sibiu, identificat prin extras CF nr. 107512 Sibiu si extras CF nr.107793 Sibiu, județul Sibiu;

**Denumire titular activitate:** S.C. COMTRAM S.A.

**Adresă sediu social:** Sibiu, Str. Henri Coandă Nr. 75, județul Sibiu

#### CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Amplasamentul studiat este situat în intravilanul municipiului Sibiu, pe Șoseaua Alba Iulia nr.68 din județul Sibiu.

Terenul este înscris în C.F. nr. 107512 Sibiu si C.F. nr. 107793 Sibiu. Terenul se află în proprietatea SC COMTRAM SA.

Terenul are o suprafața cumulata de 8835 mp.

Vecinătățile terenului sunt:

La **nord** – Linie CFR;

La **vest** – str. Turda, Sibiu;

La **sud** – parcele teren, proprietăți private, imobile de locuit ;

La **sud-est** si **est-sud-est** – proprietăți private, imobile de locuit/ateliere.

Distanța cea mai mică de la limita de proprietate la cel mai apropiat imobil este de 5.36 m (atelier/garaj), iar față de imobile-locuințe este de 33.62 m

Activități desfășurate pe amplasament conform CAEN Rev. 2:

- Cod CAEN rev. 2 - 4560 – Comerț cu ridicata nespecializat
- Cod CAEN rev. 2 - 2399 – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice nca

Activitatea firmei este de producție mixturi asfaltice si agregate minerale.

#### Procesul tehnologic:

Prepararea mixturilor asfaltice:

- a. Agregatele din padocuri sunt transportate cu un încărcător frontal în buncăre predozatoare, din aceste buncăre sunt transportate pe benzi cu măsurare volumetrică.
- b. Agregatele sunt transportate la un cilindru uscător pentru amestec agregate și apoi prin intermediul unui elevator cu cupe ajunge în depozitul prevăzut cu ciur pentru agregate fierbinți și cântar pentru dozare sorturi.
- c. Agregatele sitate sunt cântărite și introduse malaxorul pentru mixtură.
- d. Filerul din silozuri este transportat mecanic prin intermediul unui șnec într-un cântar dozator și după cântărire este introdus în malaxorul pentru mixtură.
- e. Bitumul se introduce în malaxorul pentru mixtură.
- g. În compartimentul malaxorului pentru mixtură se amestecă agregatele uscate cu filerul si bitumul și se obține mixtura asfaltică.
- h. Mixtura asfaltică obținută este transportată într-un siloz de depozitare mixtură cu pereți termoizolați.

i. Din silozul de depozitare, mixtura asfaltică este livrată la beneficiari în autobasculante, fiind utilizată pentru realizarea copertii asfaltice a drumurilor publice.

### **Dotări:**

Activitatea se desfășoară pe o suprafața de cca 8835 mp conform extrasului CF anexat impartit dupa cum urmeaza:

- stație asfalt: - 1300 mp
- depozite agregate: - 4500 mp
- depozit bitum : -50 mp
- depozit deșeuri : - 1000 mp
- depozit filer: - 300 mp
- cai de acces: - 1685 mp

### **CONDIȚII OBLIGATORII**

Condițiile obligatorii pentru S.C. COMTRAM S.A. în vederea obținerii autorizației de mediu pentru stația de preparare mixturi asfaltice și stație concasare, având în vedere factorii de mediu și cei sociali, sunt următoarele:

1. Monitorizarea permanentă a emisiilor: S.C. COMTRAM S.A. trebuie să utilizeze sisteme de monitorizare adecvate pentru a înregistra și evalua emisiile de poluanți și nivelurile de zgomot generate de stația de preparare după un plan agreat de autorități. Rezultatele monitorizării trebuie raportate periodic autorităților competente.
2. Respectarea standardelor de emisii și zgomot: Stația de preparare trebuie să se conformeze tuturor standardelor legale referitoare la emisiile de poluanți și nivelurile de zgomot. Orice depășire a acestor limite trebuie adusă imediat la cunoștința autorităților, iar măsurile corective necesare trebuie luate în cel mai scurt timp posibil.
3. Implementarea tehnologiilor de reducere a poluării: S.C. COMTRAM S.A. trebuie să adopte tehnologii și echipamente de producție care să minimizeze emisiile de poluanți și să reducă impactul asupra mediului înconjurător. Utilizarea de tehnologii mai eficiente din punct de vedere energetic și de captare a poluanților poate contribui la reducerea impactului negativ. Implementarea și menținerea spațiilor verzi și a pomilor / gardurilor vii ca filtre active.
4. Plan de gestionare a deșeurilor: Compania trebuie să aibă un plan bine definit pentru gestionarea deșeurilor generate de stația de preparare. Deșeurile trebuie tratate și eliminate în conformitate cu reglementările privind protecția mediului.
5. Măsuri de protecție a sănătății comunității locale: Compania trebuie să implementeze măsuri adecvate pentru a proteja sănătatea locuitorilor din zona afectată de activitatea stației de preparare. Aceste măsuri pot include, de exemplu, monitorizarea calității aerului și luarea de măsuri pentru reducerea expunerii populației la poluanți.
6. Plan de gestionare a situațiilor de urgență: S.C. COMTRAM S.A. trebuie să aibă un plan bine definit pentru gestionarea situațiilor de urgență, cum ar fi accidente sau avarii majore, care ar putea duce la poluarea mediului sau la punerea în pericol a sănătății oamenilor.

Aceste condiții obligatorii trebuie să fie îndeplinite de către S.C. COMTRAM S.A. pentru a asigura că activitatea stației de preparare mixturi asfaltice și stație concasare se desfășoară într-un mod responsabil și sustenabil, cu un impact minim asupra mediului și comunității locale.

### **CONCLUZII**

Concluzii pentru S.C. COMTRAM S.A. în vederea procedurii de obținere a autorizației de mediu pentru

stația de preparare mixturi asfaltice și stație concasare, amplasată în localitatea Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 68, județul Sibiu, identificată prin extras CF nr. 107512 Sibiu și extras CF nr. 107793 Sibiu, județul Sibiu, în conjuncție cu factorii de mediu și cei sociali:

1. Evaluarea preliminară a impactului: Analiza factorilor de impact sociali și de sănătate specifici obiectivului a relevat că stația poate avea un impact pozitiv în ceea ce privește factorii legați de funcționarea stației. Aceasta sugerează că activitatea propusă nu implică riscuri majore de mediu și sănătate asociate cu funcționarea stației de preparare a mixturilor asfaltice și stație concasare.
2. Impactul negativ potențial: Cu toate acestea, analiza a indicat că există potențiale probleme legate de impactul asupra comunității locale și a sănătății oamenilor din zonă. Factorii de impact sociali și de sănătate au obținut un scor negativ, semnificând că aceste aspecte necesită atenție și măsuri adecvate pentru a minimiza impactul negativ pentru pulberi și zgomot.
3. Importanța colaborării: Pentru a asigura protecția mediului înconjurător și a sănătății comunității locale, S.C. COMTRAM S.A. trebuie să colaboreze strâns cu autoritățile locale.
4. Implementarea condițiilor obligatorii: Compania trebuie să îndeplinească condițiile obligatorii stabilite în vederea obținerii autorizației de mediu. Monitorizarea constantă a emisiilor, respectarea standardelor de emisii și zgomot, implementarea tehnologiilor de reducere a poluării, gestionarea adecvată a deșeurilor și protejarea sănătății comunității locale sunt esențiale pentru un impact pozitiv asupra mediului și sănătății.
5. Căutarea de alternative: S.C. COMTRAM S.A. trebuie să analizeze și să ia în considerare alternativele pentru a minimiza impactul negativ și a asigura un nivel cât mai ridicat de protecție a mediului și sănătății.
6. Abordare sustenabilă: Pentru a maximiza impactul pozitiv și a minimiza cel negativ, S.C. COMTRAM S.A. trebuie să adopte o abordare sustenabilă în activitatea stației de preparare mixturi asfaltice și stație concasare. Astfel, se asigură că dezvoltarea este în concordanță cu protecția mediului și sănătății, asigurând un echilibru între dezvoltare și conservare.

În concluzie, pentru a obține autorizația de mediu pentru stația de preparare mixturi asfaltice și stație concasare, S.C. COMTRAM S.A. trebuie să acorde o atenție deosebită factorilor de impact sociali și de sănătate, să implementeze măsuri de protecție corespunzătoare și să colaboreze cu autoritățile.

Având în vedere amplasarea stației în zona industrială de vest a municipiului Sibiu, putem afirma că amplasamentul care există de peste 20 de ani a fost primul constituit în acest teren cu scopul de a proteja populația. Dezvoltarea zonei de locuit până la limita minimă dintre societate și zona de locuit este un act asumat atât de către constructor, cât și de către cumpărătorii de bună credință care sunt conștienți de condițiile din zonă și de riscurile la care se supun prin conviețuirea cu zona industrială și noxele pe care le implică, precum și prin lipsa oricărei bariere naturale sau spațiale.

Aceasta înseamnă că persoanele care au ales să locuiască în apropierea zonei industriale au făcut-o fiind conștiente de mediul înconjurător și de specificul activităților industriale desfășurate acolo. Astfel, dezvoltarea de locuințe în această zonă a fost o alegere în cunoștință de cauză, iar cumpărătorii au acceptat riscurile asociate cu conviețuirea în apropierea zonei industriale.

Deși este important să se ia în considerare impactul zgomotului și al altor noxe generate de activitățile industriale asupra sănătății și calității vieții, cei care locuiesc în această zonă au acceptat aceste condiții și nu pot pretinde că nu erau informați despre specificul amplasamentului. Astfel, în cadrul procesului de dezvoltare urbană și de alegere a locuinței, responsabilitatea revine atât dezvoltatorului, care trebuie să respecte normele și reglementările privind protecția mediului și sănătății, cât și cumpărătorilor, care trebuie să fie conștienți de mediul înconjurător și să aleagă în cunoștință de cauză locuințele în zonele care corespund nevoilor și preferințelor lor.

Prezentul studiu a fost elaborat pe baza documentației puse la dispoziție de către beneficiar. Răspunderea privind planșele desenate, datele și calculele incorporate în Fisa de prezentare revine integral

elaboratorilor acestora, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare. Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație sau conflict apărut între vecini ca urmare a activității obiectivului analizat va fi responsabilitatea exclusivă a beneficiarului. Prezentul studiu nu are rolul de a înlocui acordul prealabil al vecinilor și nu îi revine VEST MEDICAL IMPACT SRL responsabilitatea soluționării acestor probleme. Menționăm însă că studiile și referatele de evaluare a impactului asupra sănătății populației sunt un suport pentru autoritățile locale în luarea deciziilor care să asigure îmbunătățirea calității vieții și protejarea sănătății populației.

*Coordonator colectiv interdisciplinar,*  
**Dr. Călin Muntean**

