

Cladirea edificata in anul 2012 cu regim de inaltime parter a avut functiunea Centru Multifunctional. Accesul in incinta se face din cele doua strazi laterale.

In vederea amenajarii unei statii de carburanti auto si a unei spalatorii de tip self service beneficiarul solicita schimbarea de destinatie a cladirii cu functiunea de centru multifunctional.

In acest sens se doreste pastrarea cladirii existente, cu adaptarea la noile functiunii.

- Receptie benzinarie – magazin $S = 26,90$ mp si spatii anexe:
 - Magazie $S = 1,45$ mp
 - Grup sanitar $S = 1,30$ mp;
- Spatiu comercial – Cafenea $S = 26,90$ mp si spatii anexe:
 - Magazie $S = 1,45$ mp
 - Grup sanitar $S = 1,30$ mp

Suprafata construita = 71,05 mp;

Suprafata construita desfasurata = 71,05 mp

Pentru asigurarea functiunilor necesare unei statii de carburanti se propune realizarea:

- rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati $S = 12,00$ mp
- coridor $S = 14,65$ mp
- terasa neacoperita $S = 37,12$ mp
- peron pompa distributie $S = 16,77$ mp
- platforma betonata pentru spalatorie tip self service $S = 103,47$ mp
- stand pentru aspirator si aer comprimat $S = 2,00$ mp
- platforma betonata pentru circulatie carosabila si pietonala $S = 385,54$ mp
- platforma colectare selectiva deseuri $S = 3,00$ mp
- zona verde $S = 161,40$ mp

Pe fatada de Nord-Est a cladirii se va realiza o terasa exterioara, ce va comunica cu podestul nou de acces in cladire.

Statia de carburanti va fi dotata cu o pompa de distributie dubla multiprodus, prevazuta cu sistem pentru recuperare vapori de COV.

Spalatoria auto tip self service va cuprinde o platforma betonata cu gratare de scurgere ape, pentru 2 posturi, amplasata in partea de Nord-Est a terenului. Se va realiza un spatiu separat ce va cuprinde o coloneta apa si aer comprimat, precum si aspirator auto.

Apele uzate tehnologice provenite din spalarea autovehiculelor sunt preluate printr-un sistem de rigole cu gratare si dirijate prin intermediul tuburilor la un separator de hidrocarburi proiectat, urmand sa fie evacuate in reseaua de canalizare a localitatii.