



right solutions. Centrul de Mediu si
right partner. Sanatate part of ALS



DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ
A JUDEȚULUI SIBIU

NR. Ad. SB-14939

DIN 10.11.2023

**Centrul de Mediu si Sanatate
part of ALS**

Str. Busuiocului, nr 58
Cluj Napoca 400282, Romania
tel: 0264-432979 ; 0264-532972
fax: 0264-534404
e-mail: cms@ehc.ro ;
web: www.ehc.ro

NR. 1429/09.11.2023

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STARII DE SANATATE A
POPULATIEI IN RELATIE CU PROIECTUL „CONSTRUIRE
CORP DE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA LA GRADINITA
CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 28 -EXTINDERE”
IN MUNICIPIUL SIBIU, ALEEA FILOZOFILOR, NR. 1,
JUD. SIBIU.**

CF/CAD nr. 133024 si 114779

**Beneficiar: STUDIO T ARHITECT pentru Serviciul Public de
Administrare a Unitatilor de Invatamant Public Sibiu**

Director CMS part of ALS:

Ing. Dr. Anca Olivia Pogacean

Go h,



CONFORM CU ORIGINALUL

[Signature]

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI
DR. GURZĂU EUGEN STELIAN

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau

[Signature]



Noiembrie 2023

G. REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea STUDIO T ARHITECT pentru Serviciu Public de Administrare a Unitatilor de Invatamant Public Sibiu, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIO T ARHITECT propune proiectul de „CONSTRUIRE CORP DE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA LA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 28 -EXTINDERE” in municipiul Sibiu, str. Filozofilor, nr. 1, jud. Sibiu.

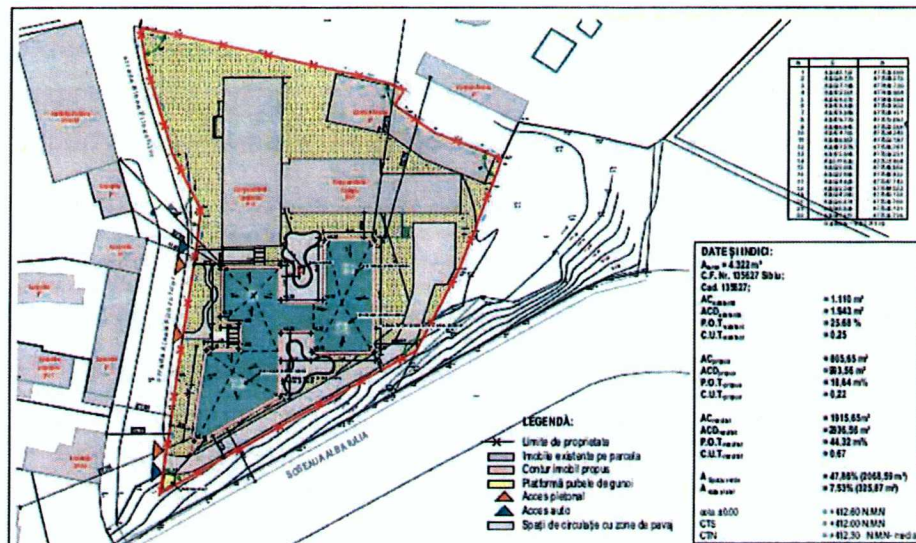
Imobilul in suprafata de 4 322 mp, categoria de folosinta curti, constructii este situat in intravilanul municipiului Sibiu si este **domeniu public**, conform Certificatului de Urbanism nr. 1762/22.11.2022 (CF/CAD nr. 133024 si 114779) si este in zona de protectie a Centrului istoric.

Parcela are forma regulata in plan, cu o latura paralela cu Soseaua Alba Iulia, si alta cu deschidere directa spre str. Filozofilor din care se asigura accesul la parcela atat auto cat si pietonal, iar spre Sud- Est, Est si Nord- Est se invecineaza cu proprietati private

Vecinatati:N – drum Spital de Pneumoftiziologie la cca. 8 m fata de limita de proprietate; V – aleea, Filozofilor, locuinte cca. 7 m fata de limita de proprietate si 11,40 - 13,10 m fata de amplasamentul Cresei propuse; S – soseaua Alba Iulia; E – teren liber

Cele mai apropiate zone rezidentiale fata de locul de joaca al copiilor se afla in directia V la cca. 33 m (mascate de cladirea cresei propuse)





Se propune extinderea Gradinita nr. 28 cu un corp nou de cladire cu functiunea de cresa.

Din punct de vedere functional constructia nou propusa va avea regim de inaltime parter si va gazdui 4 grupe de copii (**40 copii**) dotata cu cabinet medical, izolator si o sala multifunctionala impreuna cu o zona de bucatarie localizata in zona de subsol. Zona administrativa va fi la comun cu cea destinata gradinitei, localizata in corpul vechi de cladire.

Constructia va avea urmatoarea structura functionala:

- **subsol:** adapost de protectia antiaeriana, G.S. personal, vestiar, vol, bucatarie, camera legume, camera frig, loc depozitare carne, oua, peste, vesela, depozit materiale curatenie, oficiu, spatiu deseuri;
- **parter:** hol asteptare, filtru, cabinet consultatii, sala tratament, izolator, grupuri sanitare, 4 sali de grupa, 2 sali de joaca, sala multifunctionala, windfag, spatiu personal, vestiare, dus, zona carucioare.

Suprafata utila totala= 815,70 m²

Suprafata construita la sol= 805,56 m²

Suprafata construita desfasurata= 993,56 m²

Unitatile pentru anteprescolari (crese) si prescolari (gradinite) sunt prevazute cu incaperi pentru triajul epidemiologic zilnic, situate aproape de accesul in unitate (filtru si cabinete medicale) si vestiare amenajate la fiecare nivel al cladirii, iluminate si ventilate corespunzator, dimensionate astfel incat sa se evite aglomerarea la orele de varf (primirea si plecarea copiilor). Dotarea cu mobilier respecta caracteristicile tehnice conforme cu varsta copiilor si tinerilor, precum si destinatia acestuia.

Grupurile sanitare pentru copii sunt separate de cele pentru personal si sunt repartizate proportional la fiecare doua grupe cate un grup sanitar comun. Vestibulul grupurilor sanitare este amenajat cu chiuveta - lavoar cu apa rece si calda cu sapun lichid, prosop de hartie, cosuri de gunoi cu capac, pedala si sac menajer. Grupurile sanitare pentru copii vor fi dotate cu masa pentru infasat/schimbata si chiuveta racordata la apa calda si rece

In unitatea propusa sunt asigurate circuite separate pentru copii fata de cele pentru activitatile administrativ- gospodaresti.

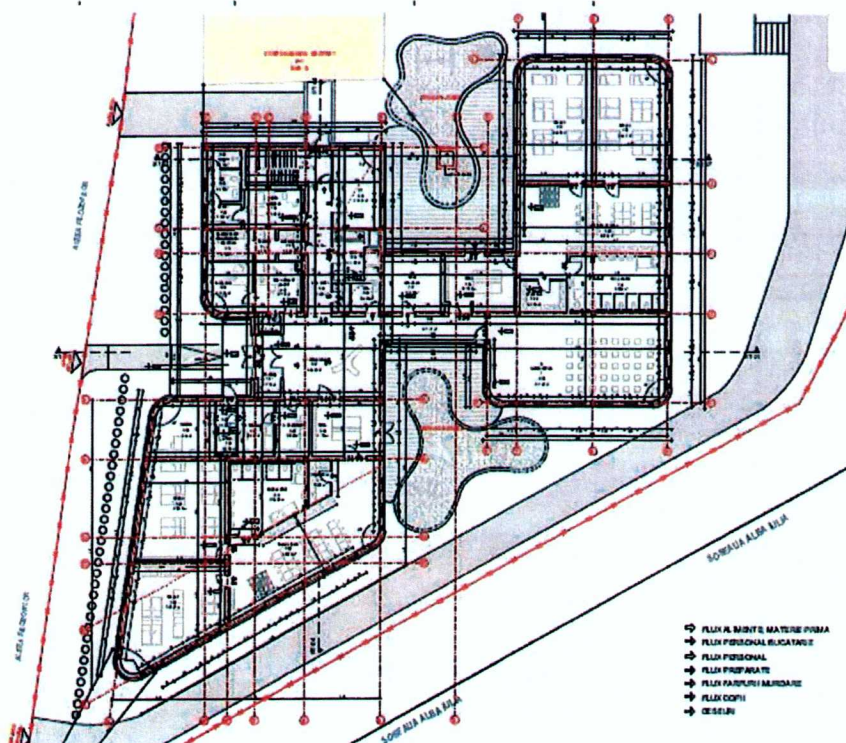
Unitatea propusa dispune de bloc alimentar propriu. Pentru servirea meselor atat pentru cresa cat si pentru gradinita se va asigura ca mancarea va fi adusa din bucatarie in vase acoperite si transportate cu ajutorul celor doua montcharge-uri. (unul pentru vesela curata si unul pentru vesela murdara).

In spatiile de recreatie, interioare sau exterioare sunt amenajate surse de apa potabile cu jet ascendent si se amplaseaza recipiente – dozatoare de apa potabila prevazute cu pahar de unica folosinta

Cladirea va fi racordata la reteaua de apa si canalizare a orasului

Colectarea, depozitarea, transportul si neutralizarea, dupa caz, a deseurilor menajere si a celor periculoase provenite din activitatea medicala se fac conform prevederilor legale in vigoare. Toate deseurile, astfel colectate selectiv, si depozitate in europubele de plastic, vor fi preluate si transportate de societatea de salubritate a Municipiului Sibiu.

Terenul destinat unitatii de invatamant (gradinita si cresa) are gard imprejmuit.



Evaluarea stării de sănătate a populației în relație cu proiectul propus s-a făcut prin estimarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentați de zgomot și noxe specifice obiectivului și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard pe baza substanțelor periculoase estimate.

Cresa va funcționa într-o zonă a localității Sibiu cu trafic auto intens (soseaua Alba Iulia), fără surse de poluare industrială.

Funcționarea creșei (locurile de joacă) nu vor genera nivele de zgomot care să depășească normele în vigoare la cei mai apropiați receptori (locuințe din partea de vest a amplasamentului).

Concentrațiile estimate ale poluanților proveniți din traficul auto aferent funcționării creșei sunt sub limitele maxime admise și nu modifică nivelul de fond din zonă.

Indicii și coeficienții de hazard calculați pentru concentrațiile noxelor estimate din traficul auto aferent creșei sunt mult subunitari ceea ce nu ridică problema unei toxicități potențiale.

Dozele de expunere calculate pentru contaminanții specifici zonei în care va fi amplasat obiectivul, pentru concentrațiile acestora estimate în aria de influență a obiectivului, în cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigură protecția stării de sănătate a populației.

Concluziile de față sunt valabile numai în situația și condițiile privind amplasarea și funcționarea obiectivului așa cum sunt menționate în planurile și datele tehnice, precum și a condițiilor evaluate.

Orice modificare de orice natură în caracteristicile obiectivului, poate să conducă la modificări ale expunerii, riscului și implicit impactul asociat acestuia.

Obiectivul propus (Cresa) poate fi construit și funcționa pe amplasamentul propus cu respectarea următoarelor condiții:

- supravegherea copiilor în locul de recreere/joacă și la sosire/plecare
- nu se vor scoate la locul de joacă din curtea creșei un număr mai mare de 20 copii în fiecare loc de joacă

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau

Prof. Asoc. Univ. Babeș Bolyai

