

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetatii 23

Tel. 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

Nr. 115/08.08.2025

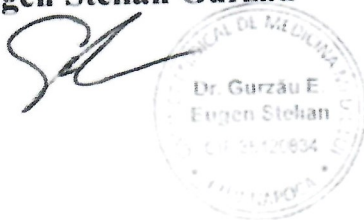
**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STĂRII DE SĂNĂTATE A
POPULAȚIEI ÎN RELATIE CU PROIECTUL "COMASARE ȘI
PARCELARE TERENURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE
INDIVIDUALE, ÎMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITĂȚI"
ÎN ORAȘUL CISNĂDIE, STR. REGELE FERDINAND F.N,
JUDEȚUL SIBIU**

CF/CAD nr. 109573, 102126, 102127

Beneficiar: PF DAVID OLIVIU

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



August 2025

Evaluarea starii de sanatate a populatiei in relatie proiectul propus s-a facut prin estimarea potentialilor factori de risc si de disconfort reprezentati de zgomot si noxe asociate functionarii centrului chinologic, dispersii de noxe si zgomot in perioada constructiei si ulterior a functionarii ansamblului rezidential si prin calcularea dozelor de expunere si a indicilor de hazard pe baza substantelor periculoase estimate.

CONCLUZII

- **Terenul care face obiectul prezentei documentatii se afla extravilan si conform PUG in zona L2 – subzona locuintelor individuale si semicolective mici.**
- **Analiza riscurilor si a impactului asupra sanatatii umane datorita invecinarii directe cu Centrul Chinologic “Dr. Aurel Greblea” Sibiu a evidenciat urmatoarele:**
 - a. Nivelul de zgomot estimat la limita perimetrului parcelei propuse pentru constructie se incadreaza in LMA (55 dB pe timp de zi), insa poate depasi pragul de 45 dB pe timp de noapte, in scenariul cel mai defavorabil – respectiv, prezenta simultana a aproximativ 60 de caini latrand. Estimarea a fost realizata pentru punctul situat la limita parcelei, la o distanta de 14 m, avand in vedere o sursa de zgomot pozitionata la jumatatea distantei dintre padocurile cele mai apropiate de limita Centrului Chinologic. In acest scenariu a fost considerata existenta unui gard cu o inaltime de 2.5 m netransparent din punct de vedere acustic si o distanta de 25 m intre sursa si gard.
 - b. Estimările privind concentratia amoniacului de la adaposturile cainilor padocurile cainilor concentratii sub CMA in zona rezidentiala propusa Prin calculul dispersiilor se estimeaza ca nu sunt posibile depasiri ale concentratiilor maxime admise cu mediere de lunga durata – zilnica, pentru amoniac (0,1 mg/mc), la cei mai apropiati receptori.
- **Analiza riscurilor si a impactului asupra sanatatii umane si asupra activitatilor Centrului Chinologic “Dr. Aurel Greblea” Sibiu a proiectului imobiliar analizat a evidenciat urmatoarele:**
 - c. In perioada de constructie a ansamblului rezidential nu se estimeaza nivele de noxe (TSP, PM 10 si PM 2.5) care sa depaseasca CMA penentru zone protejate (timp de mediere de 24 ore), acestea situandu-se mult sub valorile admise inca de la punctul de emisie.

- d. Nivelele de zgomot estimate pe perioada constructiei se situeaza intre 59.5 dB (10 m de perimetrul amplasamentului analizat si 29.8dB (100 m de perimetrul amplasamentului analizat) fara bariera. Cu bariera de 2.5 m, la aceleasi distante si avand acelasi reper al sursei valorile se situza in intervalul 46.3-26.5 dB. De mentionat ca la cel mai apropiat adapost pt caini (14 m de la perimetrul amplasamentului analizat) la nivelul urechii canine se estimeaza 43.2 dB (echivalentul conversatiei umane cu voce normala). Nu se estimeaza un impact negativ asupra cainilor din centrul chinologic sau perturbarea activitatilor specifice acestuia.
 - e. Dupa finalizarea constructiilor, noxele rezultate din traficul auto propriu asociat ansamblului de locuinte arata o calitate a aerului corespunzatoare standardelor in vigoare pentru parametrii normati in cazul zonelor protejate.
 - f. Modelarea propagarii zgomotului generat de activitatile de exploatare ale proiectului studiat, indica faptul ca la o distanta de 14 metri fata de fata de perimetrul amplasamentului studiat (cele mai apropiate adaposturi canine), nivelurile de zgomot estimate sunt 45,3 dB(A) in absenta unui gard opac din punct de vedere acustic si 36,6 dB(A) in prezenta unui gard cu inaltimea de 2,5 metri, opac din punct de vedere acustic si scad cu distanta. Acest scenariu simuleaza activitati specifice zonei rezidentiale : trafic auto zilnic pe drumul de acces paralel cu limita Centrului Chinologic - drum care faciliteaza accesul catre loturile 3, 4, 5, 6, 7, 8 si 9, copii care se joaca, adulti in conversatie, colectare deseuri/a activitati intretinere curte.
- **Calculule efectuate arata ca in zona amplasamentului analizat indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor estimate ale poluantilor din incinta centrului chinologic si din zona rezidentiala propusa (constructiue si functionare) s-au situat mult sub valoarea 1, ceea ce indica improbabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale a substantelor evaluate (SO₂, NO₂, NH₃, CO si pulberi in suspensie).**
 - **Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici (amoniac) activitatii centrului chinologic si din traficul auto (benzen) in perioada de exoploatare a zonei rezidentiale, pentru concentratiile estimate, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub limita valorilor care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.**

- In conditiile evaluate nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a viitorilor locatari ai ansamblului de locuinte propus si nici incompatibilitati cu imobilul (centrul chinologic Dr. Aurel Greblea) aflat in administrarea MAI.
- Factorii de disconfort nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.
- Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru amplasamentul studiat. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.
- Obiectivul “COMASARE SI PARCELARE TERENURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE” poate fi realizat pe amplasamentul propus.

CONDITII OBLIGATORII

- Activitatile de constructii vor incepe obligatoriu cu montarea unui gard de lemn compact, panouri cu grosime minim 3 cm si de 2.5 m inaltime pe limita de proprietate, pe toata latura de V a amplasamentului (vezi fig de mai jos).
- Pe perioada constructiei se vor monta de asemenea antipulberi
- Atat pe perioada constructiei cat si pe perioada de exploatare a ansamblului de locuinte viteza de circulatie a mijloacelor auto va fi de max 5 km/h
- In caz de perioade secetoase in faza de constructie suprafete de teren in lucru vor fi umectate
- Viitorii proprietari/locatari vor fi informati despre existenta si functionarea Centrului Chinologic “Dr. Aurel Greblea” si despre faptul ca se impune limitarea nivelelor de zgomot generate de functia de locuire.
- Orice reclamatie din partea viitorilor proprietari/locatari privind activitatea Centrului Chinologic “Dr. Aurel Greblea” (in special legate de zgomot – latrat caini) nu va putea fi luata in considerare avand in vedere cronologia proiectului analizat fata de acesta.